

Maison/villa T6 de 140m² à Saint-Paul-En-Forêt 83440

460 000 €

Frais fixes compris 6 900 €



Extérieur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 19070. Nichée dans un chemin à l'écart des routes principales de la commune de Saint Paul en Forêt, cette maison de 2007 contient tous les éléments nécessaires pour passer de bons moments en famille! Partiellement entouré de forêt, le jardin de 1500 m² comprend deux terrasses, une piscine hors sol ainsi qu'une balançoire. Côté intérieur, vous serez accueilli par un grand hall d'entrée donnant sur le salon et coin détente, une cuisine américaine équipée, le tout avec une vue sur le jardin et climatisation. Pour plus de confort, ce niveau contient également un placard de rangement, un wc et une buanderie. À l'étage ce trouve le coin nuit, 4 belles chambres avec rangements dont une suite parentale avec un dressing et une salle d'eau privative, une salle de bain et un wc indépendant pour toute la famille! Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Cassandra Rajon, agent commercial immatriculé au RSAC de 982 332 439 RSAC Draguignan, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 6 900 ...

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

200 kWh/m ² .an	9* kg CO ₂ /m ² .an	D
-------------------------------	--	---

83440 Saint-Paul-en-Forêt



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	6
Nombre de chambre(s)	4
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	2
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	N/C
Cave	Non
Terrasse	OUI
Terrain	1500m ²

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	1698 €

Surfaces

Surface	140m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Cassandra Rajon

+33678542129

cassandra.rajon@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

