Homki Mandat n°19240

Maison/villa T4 de 80m² à Pomérols 34810

387 000 €

Frais fixes compris 6 900 €

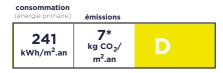




Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 19240 Découvrez cette magnifique villa T4 de 80 m² à Pomérols, un véritable havre de paix entièrement rénové avec un soin exceptionnel, offrant des prestations haut de gamme. Idéalement située dans un environnement calme et serein, elle bénéficie d'un accès privilégié au centre-ville et à ses commerces, à seulement 5 minutes à pied. Intérieurs élégants et modernes : L'intérieur de la villa est une ode au confort et à la modernité, avec des finitions soignées qui témoignent d'une rénovation de qualité supérieure. Le cœur de la maison s'articule autour d'un vaste salon cuisine, un espace de vie convivial et lumineux. La cuisine, entièrement équipée d'électroménager neuf et de qualité, est prête à accueillir vos talents culinaires. La villa propose trois chambres spacieuses, dont l'une est agrémentée d'une mezzanine, offrant un espace supplémentaire polyvalent. Pour le confort de ses occupants, la villa dispose d'une salle de bains moderne, d'une salle d'eau additionnelle équipée de WC et d'une douche système SPA pour une expérience de bien-être au quotidien, ainsi que des WC séparés pour plus de commodité. Extérieurs raffinés et fonctionnels : La propriété s'étend sur un terrain piscinable de

Diagnostic de performance énergétique



Votre agent de secteur

Marc Esserméant
+33768140077
marc.essermeant@homkiimmobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02 www.homki-immobilier.com





Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)

Nombre de chambre(s)

Nombre de salle(s) de bain

Nombre WC

Quisipe

Americaine equipee

Cuisine Americaine equipee
Chauffage Individuel / radiateur

Nombre de parking(s) 2

Cave Non

Terrasse OUI
Terrain 523m²

Secteur

Exposition N/C

Aspects financiers

Charges mensuelles 0 €
Taxe foncière 824 €

Surfaces

Surface $80m^2$ Surface séjour $30m^2$

Homki Mandat n°19240























