

Maison/villa T4 de 93m² à Montpellier 34070

345 000 €

Frais fixes compris 6 900 €



Extérieur



Parking

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18925 Située dans un quartier résidentiel calme et recherché à l'ouest de Montpellier, cette maison de 93 m² offre un cadre de vie idéal pour une famille en quête de confort et de tranquillité. Elle dispose d'un jardin agréable, d'un garage fermé ainsi que d'une place de stationnement privative. L'intérieur propose de beaux volumes, avec trois grandes chambres, assurant un confort optimal tout au long de l'année. L'espace de vie est lumineux et convivial, parfait pour accueillir vos moments en famille. Les + : Maison non soumise à la copropriété Climatisation Jardin privatif Garage + stationnement Environnement paisible information financière: La taxe foncière est de 2200€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Roch Domergue, agent commercial immatriculé au RSAC de 380 484 709 RSAC Montpellier, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 6 900 € fixes à la charge du vendeur. Informations financières : La taxe foncière est de 2200€ Les charges sont de 0€

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

131 kWh/m ² .an	4* kg CO ₂ /m ² .an	C
-------------------------------	--	---

34070 Montpellier



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	4
Nombre de chambre(s)	3
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	N/C
Chauffage	N/C
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Balcon	Non
Terrain	80m ²

Secteur

Exposition	SUD-OUEST
------------	-----------

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	2200 €

Surfaces

Surface	93m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Roch Domergue

+33637416228

roch.domergue@homki-immobilier.com

